



Betrifft:
Flächenwidmungsplan Nr. 6 – Änderung Nr. 15

(Matthias Schönerer-Weg)

Unterweikersdorf, am 28.10.2024

Bearbeiter: Hr. Matzinger

Durchwahl: 15

Az: 031/2-6/15

K u n d m a c h u n g

Die Gemeinde hat die Absicht, den Flächenwidmungsplan Nr. 6 wie folgt abzuändern:

Die Änderung betrifft:

Anlass der Änderung ist die geplante Nutzung der gesamten Einfamilienhausparzelle und die Errichtung eines barrierefreien Zubaus für ein beeinträchtigtes Kind.

Dafür soll die bestehende Schutzzone SP 9 (Begrünter Siedlungsrand; Errichtung von Gebäuden und baulichen Anlagen unzulässig, ausgenommen Immissionsschutzmaßnahmen, öff. Verkehrsflächen, Anlagen der Straßenverwaltung, Strom-, Gas- und Wasserversorgung udgl.) entfallen.

Nr. Lageplan	Grst. Nr. (KG Nr. 41115)	Fläche ca.	dzt. Nutzung	Widmung / Funktion	
				Rechtsstand	Planung
6.15	198/7 (TF)	ca. 233 m ²	Garten, Wiese	Bauland Wohngebiet inkl. SP 9	Bauland Wohngebiet

(TF): Teilfläche

Gemäß § 33 (1) Oö. Raumordnungsgesetz 1994, LGBl.Nr. 114/1993 idgF., wird dies durch vierwöchigen Anschlag mit der Aufforderung kundgemacht, dass jeder Planungsträger bis zum

27.12.2024

seine Planungsinteressen dem Gemeindeamt schriftlich bekannt geben kann.




DI Matzinger Johannes
(Bürgermeister)

Angeschlagen am: 29.10.2024

Abgenommen am: 28.12.2024

angeschlagen am: 29.10.2024